

ДОГОВОР ИНВЕСТИЦИОННОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ (индивидуальная оферта)

Тортола, БВИ

«___» _____ 2015 г.

Настоящий договор консультирования (далее по тексту именуемый - «**Договор**») является индивидуальной офертой компании **Global Transport Investments Inc.**, зарегистрированной на территории Британских Виргинских Островов (номер компании 1778122), именуемой в дальнейшем «**Компания**», адресованной физическому лицу _____, далее по тексту именуемому – «**Инвестиционный Консультант**», устанавливающей порядок и условия, на которых Инвестиционный Консультант, действуя от своего имени и за свой счет, оказывает консультационные услуги Компании, предусмотренные Договором. Далее по тексту Договора Инвестиционный Консультант и Компания совместно именуются Стороны.

1. Порядок заключения Договора (акцепт Инвестиционного Консультанта)

1.1. Акцепт означает, что Инвестиционный Консультант согласен со всеми положениями Договора и принимает на себя безоговорочное обязательство следовать им. В тексте Договора любое упоминание Договора подразумевает текущую редакцию Договора.

1.2. Полный безоговорочный акцепт Договора происходит путем подписания его Инвестиционным Консультантом.

1.3. Принимая условия настоящего Договора, Инвестиционный Консультант тем самым:

1.3.1. подтверждает и гарантирует, что Инвестиционный Консультант является физическим лицом не ограниченным в дееспособности по законодательству государства, гражданином которого является;

1.3.2. подтверждает и гарантирует, что Инвестиционный Консультант действительно ознакомился в полном объеме с Договором и всеми приложениями к нему, согласен с их условиями безоговорочно и в полном объеме;

1.3.3. предоставляет Компании право (согласие) на обработку своих персональных данных. Вышеуказанное право (согласие Инвестиционного Консультанта в отношении Персональных данных) действует в течение 10 лет и может быть отозвано путем направления Инвестиционным Консультантом письменного уведомления в адрес Компании. Данное согласие считается отозванным по истечении 30 (Тридцати) дней с момента получения Компанией письменного уведомления об отзыве указанного согласия. День получения уведомления не включается в 30 (тридцати) дневной срок;

1.3.5. признает выписку/выписки из электронных журналов и файлов, подписанную уполномоченным лицом Компании, в качестве пригодного и достаточного для предъявления при разрешении конфликтных ситуаций и/или споров в досудебном порядке и/или суде, третейском суде, государственных органах, иных организациях, доказательства получения Компанией денежных средств от Клиента, доказательства факта направления Компанией отчетов Инвестиционного Консультанта, а также доказательством содержания указанных заявлений и подтверждений;

Ответственность за несоблюдение, недействительность условий, гарантий, предусмотренных пунктом 1.3. Договора, а также связанные с этим риски негативных последствий, несет исключительно Инвестиционный Консультант.

2. Цель и предмет Договора.

2.1. В рамках кампании по привлечению инвестиций для реализации «ЭкоТехноПарка Sky Way» (далее – **Проект Sky Way**) посредством переуступки права требования по договору №1/15/ЭТП от 18.08.2015г., Компания поручает, а Инвестиционный Консультант берет на себя обязательство совершать от своего имени и за свой счет действия по привлечению инвесторов (по тексту Договора именуемые – **Клиенты**), а Компания обязуется уплатить Инвестиционному Консультанту вознаграждение за оказанные услуги на условиях, предусмотренных в настоящем Договоре.

2.2. Непосредственно сделки по переуступке права требования с Клиентами (далее – **Сделка**) совершает Компания. Компания устанавливает существенные условия Сделки.

2.3. Услуги, предусмотренные настоящим Договором, Инвестиционный Консультант оказывает лично.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Инвестиционный Консультант обязан:

3.1.1. Оказывать Компании услуги с надлежащей степенью предусмотрительности, с максимально возможной самоотдачей и в соответствии с требованиями действующего законодательства по месту их оказания, в пределах собственной профессиональной компетенции и в установленные сроки;

3.1.2. По первому требованию Компании предоставлять необходимые сведения и информацию, связанные с исполнением условий Договора;

3.1.3. Строго сохранять конфиденциальный характер обрабатываемой информации, не разглашать ее третьим лицам без предварительного письменного на то согласия Компании.

3.1.4. Осуществлять иные функции, делегированные Инвестиционному Консультанту Компанией.

3.2. Компания обязана:

3.2.1. Обеспечить в полном объеме и в установленные сроки исполнение своих обязательств перед Инвестиционным Консультантом по Договору;

3.2.2. Предоставлять Инвестиционному Консультанту актуальную информацию о Проекте Sky Way, Акциях (в том числе условиях Сделки) в необходимом количестве в течение всего срока действия Договора.

3.2.3. Принимать от Инвестиционного Консультанта оказанные услуги по Договору;

3.2.4. Своевременно оплачивать услуги Инвестиционного Консультанта.

4. Отчет Инвестиционного Консультанта.

4.1. Отчетом Инвестиционного Консультанта признаются документы, подтверждающие произошедшую сделку по переуступке права требования по договору №1/15/ЭТП от 18.08.2015г. и перечисление денежных средств по этой сделке.

4.2. При наличии возражений по отчету Инвестиционного Консультанта (зачисленных платежей), Инвестиционный Консультант должен сообщить о них Компании в течение семи дней со дня совершения платежа. В противном случае отчет считается принятым Инвестиционным Консультантом.

5. Вознаграждение и порядок расчетов.

5.1. Размер вознаграждения устанавливается в размере 5% (пяти процентов) от суммы поступившей на указанный в договоре цессии расчетный счет от Клиентов, которым была оказана информационная и иная консультационная поддержка Инвестиционным Консультантом.

5.2. Выплату вознаграждения Компания осуществляет в безналичном порядке поэтапными платежами, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента поступления соответствующей заявки.

6. Ответственность сторон.

6.1. За нарушения условий договора одной Стороной другая Сторона вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, уведомив об этом первую Сторону.

6.2. Инвестиционный Консультант не несёт ответственности по обязательствам Компании перед третьими лицами.

6.3. Инвестиционный Консультант не несет ответственности за убытки, которые могут возникнуть у Клиентов в результате участия в Проекте Sky Way.

6.5. Компания не несет ответственности по обязательствам Инвестиционного Консультанта перед третьими лицами, включая обязательства по исчислению и уплате любых пошлин, сборов, налогов и иных платежей.

6.6. В соответствии с п.226 НК РФ Компания не является налоговым агентом и не несет ответственности за выполнение налоговых обязательств Инвестиционным Консультантом, в

связи с чем, все налоговые обязательства, возникающие у Сторон в связи с настоящим Договором, каждая Сторона исполняет самостоятельно.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору, если это неисполнение (ненадлежащее исполнение) явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора.

7.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

7.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору, должна в течение трех дней со дня наступления таких обстоятельств известить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств.

7.4. Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны о наступлении обстоятельств непреодолимой силы влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

7.5. Если невозможность полного или частичного исполнения Сторонами обязательств по Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы будет существовать свыше одного месяца, то каждая из Сторон имеет право расторгнуть Договор. При этом ни одна из Сторон не приобретает права на возмещение убытков, вызванных таким расторжением.

7.6. Отсутствие ценных бумаг и (или) денежных средств на счетах Сторон не является обстоятельством непреодолимой силы.

8. Решение спорных вопросов

8.1. При рассмотрении спорных вопросов, связанных с Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Великобритании.

8.2. Стороны будут принимать все необходимые меры к решению спорных вопросов путем дружественных переговоров.

8.3. Спорные вопросы между Сторонами, не решенные путем переговоров, подлежат рассмотрению в претензионном порядке. Претензии (заявления, жалобы и иные обращения подобного рода, далее совместно именуемые - «претензии») направляются Сторонами друг другу заказным письмом с уведомлением о вручении, сканированное изображение претензии на бумажном носителе – на электронный адрес, экспресс-почтой или вручаются другой Стороне лично под роспись, при этом для отправки по почте используется почтовый адрес Инвестиционного Консультанта, и почтовый адрес Компании, указанные в настоящем Договоре.

8.4. Претензии рассматриваются:

Компанией - в срок не позднее тридцати дней со дня поступления, а не требующие дополнительного изучения и проверки - не позднее пятнадцати дней; Инвестиционным Консультантом – в срок не позднее пятнадцати дней со дня поступления. Компания вправе при рассмотрении претензии запросить дополнительные документы и сведения у обратившегося лица (далее – «заявитель»), при этом срок рассмотрения претензии увеличивается на срок предоставления документов, но не более чем на 10 (десять) дней.

8.5. Компания не рассматривает анонимные претензии, т.е. не содержащие сведений о наименовании (фамилии) или месте нахождения (адресе) заявителя. 8.6. Претензия может быть оставлена Компанией без рассмотрения, если она подана повторно, т.е. не содержит новых данных, а все изложенные в ней доводы ранее полно и объективно рассматривались, и заявителю был дан ответ. Одновременно заявителю направляется извещение об оставлении претензии без рассмотрения со ссылкой на данный ранее ответ.

8.6. Споры, не решенные Сторонами в претензионном порядке, подлежат разрешению в судебном порядке согласно законодательству по месту нахождения ответчика.

9. Срок действия договора.

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его акцепта Инвестиционным Консультантом.

9.2. Настоящий Договор действует по «31» декабря 2017г. включительно.

10. Изменение Договора

10.1. Любые изменения настоящего Договора вступают в силу только после подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

11. Расторжение Договора

11.1. Если иное не установлено Договором, любая сторона вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив об этом другую сторону не позднее, чем за пять дней. Уведомление считается доставленным в случае его получения адресатом, а также в случаях, если:

- а) адресат отказался от получения уведомления и этот отказ зафиксирован;
- б) несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением уведомления, о чем орган связи проинформировал отправителя;
- в) уведомление, направленное по последнему известному стороне месту нахождения (месту жительства) получателя, не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал отправителя;
- г) адресат прекратил использование официально сообщенной контрагенту электронной почты, если уведомление было отправлено таким способом.

11.2. Если к моменту прекращения действия Договора Инвестиционным Консультантом не будут поданы распоряжения на выплату вознаграждения, Компания вправе перечислить вознаграждение на счет Инвестиционного Консультанта.

11.3. После прекращения действия Договора, исполнение обязательств по Договору прекращается. Исключение составляют обязательства, исполнение которых начато до расторжения Договора и не может быть прекращено, а также обязательства, необходимые в связи с расторжением Договора (выплата вознаграждения Инвестиционному Консультанту и т.д.).

12. Обмен сообщениями, документооборот

12.1. Компания самостоятельно формирует Акт оказания услуг по Договору, при отсутствии возражений Инвестиционного Консультанта, в течение трех календарных дней с даты оказания услуг по Договору. По истечении указанного срока, сформированный Компанией в одностороннем порядке Акт оказания услуг считается согласованным и подписанным Сторонами при наличии удостоверяющей подписи Компании или его уполномоченного представителя.

Компания:

Global Transport Investments Inc.

Юридический адрес: 19 Waterfront Drive,
P.O. Box 3540 Road Town, Tortola,
VG1110 British Virgin Islands.

Номер компании 1778122

e-mail: sales@skyway-park.com

Инвестиционный консультант:

Уполномоченное лицо

_____ / _____ /

М.П.

Уполномоченное лицо

_____ / _____ /